

# 売戸建住宅

バス停「佐賀市営バス「真島バス停」」

間取り  
4SLDK

建物面積  
128.50㎡

築年月  
2000年02月

## 太陽光発電付オール電化住宅 内外装リフォーム後のお渡し

### チェックポイント！

主要採光面：南向き、オール電化、外壁サイディング、整形地、閑静な住宅街、バス1坪以上、追焚機能、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、省エネ給湯器、電気、上水道、下水道、側溝、太陽光発電システム、駐車場2台分



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69835589027

国土交通大臣免許（2）第9376号 〒840-0804 佐賀県佐賀市神野東3丁目2-1

## 株式会社ヤマト開発不動産

TEL：0952-34-5560 FAX：0952-34-5561 定休日：日・祝日 年末年始・お盆・GW

■取引態様：売主

物件種目	売戸建住宅
最寄駅	バス停「佐賀市営バス「真島バス停」」
間取タイプ	4SLDK
価格	2,320万円

物件所在地	佐賀県佐賀市大和町大字久池井		
交通	バス停 佐賀市営バス「真島バス停」 徒歩13分		
土地面積	公簿 217.02㎡	私道面積 (共有持分)	247.00㎡ (1/7)
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	128.50㎡	
間取内訳			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
築年月	2000年02月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 北5.0m 私道 接面15.6m 西5.0m 公道 接面12.5m		
設備	バス1坪以上、追焚機能、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、省エネ給湯器、電気、上水道、下水道、側溝、太陽光発電システム、駐車場2台分		
備考	地勢：平坦		